

# 太仓北新为员工送清凉

**本报讯** 为切实保障广大职工的生命安全和身心健康，更好地让员工开展日常工作，防止炎热夏季高温中暑，太仓北新开展为员工“送清凉”活动，包括增加藿香正气水、风油精等防暑降温物品的储备和发放。

自六月份以来，太仓市进入了高温酷暑季节，持续 40°高温长达 50 多天，联合车间温度更是高达 50°之多。为防止高温中暑、避免引发安全事故，经向总部申请，石膏板厂采购了盐汽水、冰块等防暑降温用品，发放到各个岗位和每位职工手中。由于每日生产线员工出汗较多，为了满足矿泉水的供应，工厂领导将办公室的饮水机贡献出来，送到生产一线需要的地方。

太仓北新领导高度重视夏季全员防暑降温工作，及时把关怀和温暖送到每位职工手中，安排员工参加防暑降温的安全知识培训，叮嘱员工高温作业时注意防暑降温，体现了北新建材“以人为本”的企业文化和对职工的关心和爱护，表达了太仓北新领导关心职工、体恤职工的浓浓情意，也给炎炎夏日带来一丝惬意、一缕清凉。

太仓北新 黄丹

# 新乡北新举办安全知识讲座

**本报讯** 今年以来全国各地工贸企业安全事故频发，为增强安全意识、提高员工的应急救护能力、降低安全事故带来的损害，9月12日，新乡北新组织员工参加了“珍惜生命，关爱健康”安全知识讲座。

本次讲座邀请了河南省全民健康促进会的张胜讲师，他围绕在安全事故发生后对受伤人员的紧急施救和预防职业病危害的小技巧进行讲解，对人工呼吸和胸外按压的正确操作等急救方法进行了详细的说明，同时对关注自身健康、远离疾病困扰做了讲解。张胜讲师的讲解方式生动幽默，员工们积极踊跃地参与了提问。员工们对此此次讲座做出了很高的评价，大家表示学到了很多关于急救的基本知识，并表示希望以后有更多的此类讲座。

新乡北新 文/郭亚丹 图/党晓蛟

# 走马观花新马泰

虽然去过香港澳门，但活了大半辈子还没真正出过国门，咬咬牙，今年暑期报团来了个“乐无限新马泰”十日游。这一趟游回来，好风好景好玩好吃自不必多说，这三个各有特色的国家，确实让我开了眼界。

## 新加坡：美丽、文明、民主

大家都知道新加坡是一个城市国家，国家虽小但全是精华，各方面做到极致。去之前就对新加坡的环境优美有所耳闻，真正身临其中，只恨自身不能长留于此。这里市容整洁，树木碧绿，花草芬芳。闭上眼睛，呼吸着清新和暖的纯净空气，心情无比舒畅。新加坡不仅城市规划及绿化做得好，就连治安也没话说，一般小区家里的门窗不用锁。还有很重要的一点，当前政府十分民主，并且廉洁高效。据说类似小区门口排水规划不合理等情况就可以直接向政府投

诉，很快能得到解决。我想这些好的环境与治安与该国的严格法律密不可分。新加坡法律规定严禁随地吐痰或扔垃圾，而且不能吃口香糖，否则惩罚很重，特别是鞭刑，三鞭下来让人痛不欲生。这个美丽、干净、文明、民主的国家，去过的人都舍不得离开。在新加坡一天下来，尽管我用挑剔的眼光四处搜寻，但地上连一张纸屑都没见到，就更不用说垃圾之类的了，真的不愧为花园城市！

### **马来西亚：休闲、慢节奏**

马来西亚给我最深的印象是休闲，慢节奏。导游阿豪一路走来，说得最多的话就是：别着急，慢慢走，慢慢看啊。据说他们什么事都慢慢来。起床要慢慢来，就餐慢慢来，上菜也慢慢来，包括走路都慢慢来，这就是懂得享受的马来人的日常生活状态。街上店铺一般晚上九点就都关门休息了，除了游客，街上都看不到当地人，因为他们都非常重视和亲人的团聚。当地华人特别勤奋，一般假日当地马来人都关门不营业，开门的基本上都是华人，所以在马来西亚华人在经济和商业方面占主导地位，当地华人都比较受尊重。不过最让我羡慕的是这个国家假期好多呀。马来是一个多民族的国家，这个国家的人除了享有国际通用假期外，还同时享有马来人、华人及印度人这三个国家各自的假期，比如新年就会分别过三个。另外每当这个国家在国际比赛中获得重要荣誉的时候，也会全民隔天放假，如羽毛球健将李宗伟在奥运比赛中获得亚军的时候，第二天就全国放假了。另外每年马来西亚九个国王的生日时都会放假，等等，所以一年算下来，算上寒暑假，学生们念书的真正时间只有5个月左右。所以要念书，去马来吧；要享受，也去马来吧，这里慢节奏，国家福利也好，没有生活压力，十分舒适。

### **泰国：只有你想不到**

说到泰国，其实我对它的第一印象并不是特别好，尤其是该国的城市面貌。去到曼谷，一路上给我最大的感受就是好旧好乱呀。最让人费解的就是他们沿街的各种电线，相当杂乱，有的都快掉地上了，真是影响市容，这可真不像是个国家的首都。而且在曼谷还特别堵车。不过泰国有意思好玩好看的地方很多，骑大象、看人妖表演、享受正宗的泰式按摩和泰式SPA、体验芭堤雅夜生活、去红灯区等等，这些都是这个国家比较有特色的地方。在这个国家旅游，让人惊叹的地方还真不少，有一条，你可不要戴着有色眼镜来，用泰国导游阿军的话说就是：泰国只有你想不到的，没有你做不到的。你来了，就要“变泰”，变成泰国人，忘掉年龄，忘掉不开心，忘掉保守心态，开放一些，你才能不虚此行。

### **旅途中的人：不要在乎别人的眼光**

其实在旅游当中不光是欣赏美景，一路经历的事情还有认识不同的人都能给我们很多启示。这次同行的一位42岁的姐姐让我印象深刻。她眼睛大大的，相貌端正，性格活泼开朗，但就是胖，腰圆个壮。她似乎根本就不介意，一点不受自个胖的约束，一路上不停地吃各种东南亚美食水果，一点不在乎别人异样的眼光。她说：人不是为别人活的，为什么要在乎别人的眼光，想吃就吃呗。她的坦然让我有顿悟之感：是啊，人活着是为了自己，为什么要在乎别人的眼光！何况一辈子太短，何必要这么累呢？我对生活有了更深的认识与理解。

### **旅游心得：空杯心态**

好心态决定你出游的品质。出门在外，肯定不像在家那么舒适，尤其跟团，集体行动，准时是必须的，但有个别人有时不一定守时，此时需要冷静宽容，这样才能坦然接受一路发生的各种状况。

另外，出门在外旅游一定要有空杯心态。一是要彻底放松。不再想着工作上或生活上的事，只有疯狂彻底地玩，收假后才能疯狂地工作和生活。二是要放下自我，充分体验旅游的过程，接受旅途中所见所闻，这样你才能有所感有所悟。我个人认为，旅游是一种心境，记下那些让你感动的事情，尤其是要充分享受和家人在一起的放肆，一起度过美好时光。当然还有最后一点就是，出来玩就不要怕花钱，既然出来了，图的是放松，高兴，该花钱的要舍得花，钱花了可以再挣嘛，但这一路的风景过去了可就没有了。

这一趟新马泰之游，短短十日，只能算走马观花吧。不过此次还是收获蛮多的，经历这几个国家让我有一个共同的比较特别的感受就是：各地的华人都很勤奋，华人在这些国家的地位都比较高。身为中国人的我，为此而骄傲。

品牌中心 潘洋洋

## 北新建材召开党委中心组（扩大）群众路线专题学习交流

**本报讯** 根据党的群众路线教育实践活动第一环节的安排，9月13日，北新建材召开党委中心组（扩大）群众路线专题学习交流会，围绕坚持党的群众路线活动进行深入学习交流，推进活动深入开展。北新建材党委书记张乃岭主持会议，中国建材集团教育实践活动第一督导组副组长、中国建材集团审计部总经理姚文君到会指导，公司领导班子成员、中层以上干部参加学习活动。

会上，领导班子成员、中层干部和党员代表分别作了发言。会前，大家作了认真细致深入的准备，撰写了学习心得体会。公司领导班子成员根据前一段参加学习、赴基层调研、广泛征求各方面意见、与相关部门负责同志谈心等情况，结合各自的工作、思想实际，深入交流自己学习贯彻党的群众路线的认识体会，认真查摆“四风”问题，并就下一步深入开展学习教育、加强整改落实、建立长效机制进行交流探讨。

参加学习交流的党员干部们表示，经过一段时间的学习教育，思想认识水平有了很大提升，对深入开展党的群众路线教育实践活动的必要性、重要性有了更加深刻的理解。大家认为，群众路线是党的生命线，是党的革命建设事业制胜的法宝，关系到党的事业的兴衰成败。结合北新建材企业实际，深入开展以为民务实清廉为主要内容的党的群众路线教育实践活动，对于转变工作作风、大力推进整合优化、增效减债，全面促进转型升级、做强做优，努力建设世界一流建材企业具有重要意义。

党委工作部 王燕飞

## 北新建材党委中心组（扩大）赴西柏坡参观学习

**本报讯** 为把党的群众路线教育实践活动学习教育不断引向深入，9月7日，公司组织党委中心组（扩大）赴西柏坡，开展集中参观学习活动。公司党委中心组成员、总部部门负责人参加了学习活动。

在西柏坡，大家参观了西柏坡纪念馆和中共中央旧址。观看了记录全国土地会议和三大战役等珍贵的史料片。通过此次活动，大家思想受到很大触动，学习教育受益匪浅，一致表示，要继承和发扬党的优良传统和革命精神，牢记“两个务必”，切实改进作风，团结带领广大职工群众为努力建设又强又优、世界级新型建材产业集团而奋斗。

这次活动时间特意选在周末，目的是为了确保生产经营和教育实践活动“两手抓、两不误、两促进”，同时为了增强公司领导干部“挤时间”学习的意识，以实际行动改学风，转作风。

党委工作部 王远林

## 北新建材获 2013 年全国“安全生产月”活动先进单位

**本报讯** 8月，由国家安监总局组织，全国“安全生产月”活动组委会评选出了 2013 年全国“安全生产月”活动先进单位，全国共 146 家先进单位获此殊荣，北新建材赫然在列。此次全国“安全生产月”活动先进单位评选范围涵盖各省（区、市）、新疆生产建设兵团、国务院有关部门安全监管机构、有关中央企业单位。北新建材成为中国建材集团唯一一家入选的企业。

北新建材获得全国“安全生产月”活动先进单位称号，与公司积极部署、活动周密策划是分不开的。6月是全国第十二个“安全生产月”，北新建材积极响应国家安监总局、中国建材集团的号召，在全公司范围内广泛开展以“强化安全基础、推动安全发展”为主题的“安全生产月”活动。活动受到公司领导高度重视，成立了以党委书记张乃岭同志为组长的“安全生产月”活动领导小组，全面负责公司“安全生产月”活动的领导、策划、指导及部署，结合公司实际，科学制定了“安全生产月”活动方案，明确了活动指导思想、主题、内容及活动要求，活动突出六个专题活动，即开展安全警示教育活动、开展安全文化活动、完善应急救援体系、加强隐患排查治理工作、开展职业卫生基础建设达标自查活动和成立专家检查组开展抽查工作。6月3日，公司召开了“安全生产月”活动动员会，部署了安全生产月活动方案，为“安全生产月”活动的顺利开展奠定了基础。公司“安全生产月”活动一开始就步入了有组织、有领导、有计划的轨道，并深入动员部署，在全公司范围内广泛掀起了“安全生产月”活动热潮。

根据活动方案的部署，北新建材各分子公司积极展开安全警示培训教育，强化员工安全意识。通过深入剖析近年来发生的机械伤害、车辆伤害、物体打击、火灾等典型事故案例、举办警示教育展览、开展事故反思大讨论、组织观看事故案例警示教育片等形式，使员工从中得到了安全教育和启迪，使安全意识在员工心中扎根。

各分子公司开展了形式多样的宣传活动如网络、报刊、宣传栏、标语、挂图、主题招贴画等，激发了员工自觉参与安全月活动的热情，营造出了浓厚的“安全文化”氛围。安全生产知识竞赛、安全承诺签名、岗位安全技能大赛、安全摄影书画展及安全征文等活动的开展则有效普及了安全生产法律、法规，提高了员工的安全技能，弘扬安全文化，大力提升安全发展正能量。公司表彰了 2012 年度“安康杯”先进集体和先进个人典型，为各单位学习先进，扎实做好安全生产工作提供了榜样。以“安全生产月”为契机，浓厚的安全文化氛围激发了员工的参与热情，使员工把规范行为、注重安全生产变为自觉活动。在此期间公司各单位积极开展了多种形式的安全培训和教育活动，通过学习切实增强了员工的安全理念、安全生产法制观念和安全责任意识，全面提高了全员的安全生产素质，保证了安全生产教育的针对性和实效性。

为了进一步提高实战技能，各单位积极开展了应急预案演练活动。通过组织开展防汛、机械伤害救援、触电救援、食物中毒救援、纸库着火等应急预案的培训、演练、评估等活动，使参加演练的员工亲身经历演练过程，对突发此类事件时的应急处置起到了很好的行为指导作用。进一步完善了应急救援体系，提高了事故救援和应急处置能力。

同时公司以“安全生产月”活动为契机，在全公司范围内开展职业卫生基础建设情况自查工作，全面梳理各单位在职业卫生基础建设如责任体系、规章制度、管理机构、前期预防、工作场所管

理、防护设施、个人防护、教育培训、健康监护及应急管理方面的现状，为下一阶段规范及完善各单位职业卫生基础建设工作打下了坚实基础。

在“安全生产月”期间，各单位继续保持和深化安全生产标准化达标创建工作，以标准化的要求严格开展各项安全生产工作。针对6月份生产任务繁重，洪涝、地震及台风等自然灾害频发时期将至的气候和环境特点，针对重点区域、重要设备设施、重点岗位和高危作业开展自查、互查、督查等形式多样的安全检查和隐患排查治理工作。

总体而言，2013年“安全生产月”活动开展得扎实有效，弘扬了北新建材“以人为本、安全发展”的安全文化理念。此次获得全国“安全生产月”活动先进单位称号既是对北新建材安全工作的肯定和鼓励，同时也面临更新的挑战，安全工作只有起点没有终点，必须长抓不懈，警钟长鸣，因此任重而道远。公司将承袭“安全生产月”精神，再接再厉，进一步深化“安全生产年”工作，以月促年，加大安全生产及现场环境监督检查的力度，使人、机、物、环处于在控、可控、能控状态，进一步巩固安全生产，强化安全生产主体责任，为创造安全、有序、和谐的生产经营环境而不懈努力。

文/安全环保部 李佳赛

# 北新“零能耗”房屋在国际太阳能竞赛中大放异彩

## ——北新房屋与清华大学、佛罗里达大学（美国）携手打造“零能耗”房屋

8月11日，力争展现世界最先进住宅建筑科技和能源技术的国际太阳能十项全能竞赛在山西大同圆满结束，来自13个国家的22支参赛队伍经过十个项目的激烈角逐，最终北新房屋有限公司与清华大学、佛罗里达大学（美国）携手打造的“零能耗”太阳屋（“O-House”）获得“室内舒适度”等三个单项奖第一、综合排名第五的好成绩。

### “国际太阳能十项全能竞赛”苛刻的考核标准

“太阳能十项全能竞赛”自2002年开始在美国本土和欧洲已成功举办了7届，先后吸引了来自美国、欧洲、中国等在内的100多所大学参加。该竞赛注重考察建筑设计创新、生态技术整合、人居环境调控及能源自给能力等方面的性能，要求以太阳能作为住宅运行和生活的唯一能量来源。大赛设定建筑设计、室内舒适度等10项标准进行全面考核，通过单项比赛评比最终确定总体排名，并对过程中包括设计、建造、测试、比赛等环节综合考察，总周期前后历时两年，而决赛环节要求只能在10天内完成太阳屋的所有建造工作，比赛结束后又需要快速拆除。这就要求建筑需要考虑采用装配化的快速建造模式，以及远程运输的条件限制等问题。

另外，竞赛还对比赛期间的内容作出了具体而严苛的要求。例如，要求创造出一个温度为22-25度之间，湿度低于60%的相对恒定的室内宜人居住环境，并对建筑的使用功能和能源消耗也提出了十分具体的要求。每个参赛队设计建造的太阳能住宅不但需要完全满足3~6名参赛学生正常的生活要求，还要邀请其他国家选手到“家”中做客，举办一次8~10人的晚宴。

正是由于竞赛赛制的独特性以及巨大的挑战性，使其具有了广泛的国际影响力。也正是比赛的严苛要求，使清华大学、佛罗里达大学选择了建造便捷、保温隔热、通风防潮、可反复使用、绿色

环保的北新房屋。

### 北新房屋倾情助力清华团队打造“O-House”建筑

北新房屋作为“O-House”建筑产品的合作伙伴，以供应一站式房屋解决方案及环保设计理念，与清华大学、佛罗里达大学携手进行了太阳屋的设计、施工、建造、维护与拆除再建等工作。“O-House”占地面积 250 多平方米，房屋建筑面积约 80 平方米，采用复合钢结构技术体系，实现了房屋更大的使用面积，并增强了空间布置的灵活性。为配合比赛时间要求，北新通过“工厂化”生产，在北新工厂实现板块预搭后，组成墙板、楼板、屋架等构件，远程运输并现场进行快速组装，只用了两周时间即完成了房屋全部的搭建。搭建现场干法作业，无噪音、粉尘、污水污染。房屋的墙体采用“双保温”与“双隔层”技术实现了室内温度的恒定，并在墙体中设置防潮材料，以配合满足房屋的湿度要求。房屋可满足 9 度地震烈度设防要求，抵御 12 级台风，按照 95 年结构安全设计。比赛结束后房屋可快速拆除，使用建材绿色环保可回收，避免环境污染，为真正的绿色环保循环房屋。

北新“零能耗”房屋可概括为四大特点：文化内涵的“园林式”住宅、重新定义的“模块化”住宅、完美诠释的“零能耗”住宅、智能随心的“未来芯”住宅。该房屋结合了中国传统文化中院落的概念，在整体布局上反映出中国传统自外至内的院落组织形式，实现人、建筑、自然三者之间的有机渗透。阳光走廊在过渡季和夏季夜晚充分敞开面向自然，调节居住环境的小气候达到降温通风作用，而在冬季时转化为建筑室内空间预热居住环境。

在模块式结构设计方面，北新“零能耗”房屋由五个基本模块组成，包括三个 3.3 米×7.2 米的使用空间和两个 1.1 米×7.2 米的设备间，住宅的每个分区都可拆分开来，卧室+卫生间、厨房+餐厅、客厅+茶室等各种模块可供选择。为保证每个独立模块的性能，在每一个模块的墙体都设置防水层、加固保温层，确保每一模块能源自给自足，目标客户可选择不同的组合方式，以适应住户的生活需求。

在建筑能耗方面，房屋运行能耗全部来自太阳能，房顶的中间部分铺设太阳能光板，能将太阳能转化为电并储存起来，供居室里照明设备、冰箱、电视机等各种电器的运行。建筑屋顶采用虹吸式排水，各个模块独立自南向北找坡，雨水集中后汇入北侧生物净化水池，经过泥沙、清洁设备的过滤消毒之后，可以变成纯净水，用于喷淋洗浴，产生的污水则可用于冲洗马桶、浇花等实现水资源循环利用。

在技术方面，该房屋将智能控制、微电网系统的理念与方案有机结合。比如，在进入房间时，门的转动可以自动控制灯的开关。房屋具有智能学习能力，居住者可以通过在 iPad 终端上的模式选择记录用户的生活习惯，并发送到信息云中。一段时间之后，房子就能够非常清楚使用者最习惯的时间作息、最舒适的温度和最常使用的照度等，使得房子更适合个人居住并更节能。

凭借房屋结构及墙体节能保温方面的技术优势，北新房屋为清华团队提供了成熟的房屋施工技术，成功建造了“O-House”，并通过利用清洁能源和可循环产品的建造实践，为公众展示了一个环境友好型的未来居住选择方向。

“O-House”的诞生是新型房屋技术与新能源技术的一次相得益彰的完美结合，一方面，新型房屋为新能源的展示提供了平台，更有助于新能源技术的优势充分体现；另一方面，新能源也使新型房屋的使用锦上添花，新型房屋的优势全面凸显。目前，北新正在致力于研发与自然高度统一、和谐相处的第四代智能、环保、自给的新型房屋，用绿色建筑未来。

### 校企合作新探索 谱写美丽中国新篇章

北新房屋拥有全球最先进的自主知识产权的钢结构房屋技术，同时也是《低层冷弯薄壁型钢房屋建筑技术规程》JGJ 227-2011（行业标准）的核心参编单位，各项技术指标远远超过行业标准。同时，北新房屋也不断在寻求与国内外高等学府共同进行产品研发与试验，积极进行技术探索与互相学习。清华大学建筑学院是北新建材实验教学基地，此次，北新房屋秉承着北新建材产学研结合的制高点策略，拉开了校企合作的序幕。北新“零能耗”房屋在国际赛事中取得的

出色成绩，为进一步加快新型房屋与新能源的产学研融合与交流打开了良好开端，也是北新房屋以实际行动为生态文明建设进行的有益尝试和实践。北新房屋将继续大力推进技术的创新，让更多的人了解绿色建材、绿色建筑，让可持续发展和绿色理念深入人心，谱写美丽中国新篇章！

北新房屋 朱珊珊

## 成龙基金会联合北新“圆梦”房屋援建雅安老人院竣工交

**本报讯** 9月8日下午，成龙基金会联合北新建材“圆梦”房屋援建雅安老人院竣工交付仪式在四川省雅安市天全县举行。仪式上，由成龙基金会和北新建材共同援建，并由北新建材设计施工完成的“天全县天民和源老人院”正式交付使用。成龙基金会创始人成龙先生，全国青联委员、中央企业青年志愿者协会副主席、北新建材董事长王兵出席仪式并讲话，四川省雅安市、天全县政府相关负责人、成龙基金会成员及捐赠者、北新建材青年志愿者服务队志愿者以及入住老人代表参加了交工仪式。仪式由天全县人民政府副县长黄敏主持。

仪式上，北新建材董事长王兵在讲话中说，习近平总书记在5月21日视察雅安时指出，要尽快把“安全、美丽、放心”的美好家园建设起来。雅安地震发生后，成龙先生和他的基金会第一时间投入到灾后重建帮扶工作。当他们了解到有很多灾区的老人无法安置时，立即决定联系地方政府援建一所老人院，联合北新建材采用全球最先进的房屋建造技术，抗八级地震（抗震9度设防）、12级台风、2小时防火等级、五星级酒店隔音标准、92%得房率、95年结构使用寿命的高品质新型房屋。采用工厂化房屋建造技术，2个月完成房屋建造和精装修，给老人们一个安全、美丽、放心的美好家园，为灾区人民献上我们的一份爱心和责任。

随后成龙先生也发表讲话，他强调在了解到震后灾区老人们要住两年帐篷时，非常痛心，所以他以最快的时间联合北新“圆梦”房屋，把老人院搭建好。大家之所以千山万水来四川、雅安做老人院的爱心项目，就是希望能够给灾区的老人提供一个稳定的住所，带给他们爱和希望！成龙大哥说自己做公益，不求名、不求利，被帮助的人开心，他就安心、开心！同时他非常感谢北新建材的爱心之举，称赞北新建材的房屋的确是安全、美丽、放心的房子，自己的选择没有错，希望今后有机会能与北新建材在公益环保事业上再度携手，创造无疆大爱！

仪式上，成龙先生和王兵董事长将房屋钥匙交到老人手中，并陪同老人参观了他们即将入住的房屋。看着宽敞明亮的房子，干净整洁的环境、装备齐全的设施，老人们直夸“这房屋好！这房屋好！感谢成龙先生，感谢成龙基金会，感谢北新建材的建设者们，感谢政府，住上这样的房屋，真的圆了我们的中国梦！”，说着不禁老泪纵横。成龙先生、王兵董事长握着老人们的手，欣慰地笑了，并祝愿老人们在大家共同努力构建的“圆梦”房屋里安享晚年、健康长寿。最后，成龙先生、王兵董事长，成龙基金会的成员及捐赠者，北新建材的志愿者们与老人们一起合影留念，记录下这充满大爱、激动人心的一刻。

灾后雅安地区损失严重，自然条件极其恶劣，道路受阻、施工现场地势严重高低不平，施工场地尤其狭窄，不断遭遇暴雨侵袭，在如此恶劣的施工条件下，老人院的施工工作仍然紧张开展。自今年6月20日开始正式进场施工以来，北新建材技术人员多次赶赴施工现场，反复勘察地块，力保精确测量，并提供专业的施工指导，有效确保了整个工程的质量与工期，至8月31日顺利竣工，在短短2个多月左右的时间内完成了雅安老人院的房屋建设工作，建造工期比传统建筑缩短一半以上，且建筑材料90%以上可回收再利用，避免了建造过程中的建筑垃圾，也实现了房屋

建筑材料的循环利用。

北新建材的志愿者们全程参与了援建雅安老人院的工作，包括从前期方案设计、到中期施工过程中的技术支持、沟通协调以及房屋后期相关服务工作，完成了包括老人院住宅及配套的公共设施等在内共 8 栋建筑的设计和建造，房屋总占地面积约 3700 平方米，其中建筑面积约 1320 平方米。住宅设计采用单层 6 间联排与 7 间联排两种户型，共 4 栋住宅，公共设施包括食堂、卫浴室、活动室。短短 2 个多月的建设时间里，北新建材的志愿者们披荆斩棘，在一片废墟之上为灾区老人建设了新的家园，让老人们住上了安全、坚固、放心、美丽的房子，同时让他们充分体验了高科技带来的舒适生活。

在老人院的设计上，北新建材秉承“一切以为老人创造宜居的生活环境”的原则，每一处细节都贴心地为老人们考虑周到。为方便老人与残疾人的使用，老人院进行了无障碍设计，院内所有的公共设施均考虑了无障碍设计，并设置有残疾人坡道。为给老人创造最佳的休憩静养环境，在设计方面特别提高了对房屋内墙隔声的设计要求，使用了双层纸面石膏板。院内采用人车分流的道路系统，环形主干道串联起所有的公共设施，不仅确保老人们的安全，而且交通十分便利。

在建设过程中，北新“圆梦”房屋在技术方面的专业优势得到了充分发挥。此次雅安老人院采用北新建材全套龙牌系列产品，绿色环保、冬暖夏凉、防火防潮，为老人提供舒适的居住环境。房屋建设全面采用绿色环保的新型材料，设防 9 度地震，房屋主体结构满足 95 年结构安全设计，为老人提供居住安全保障；用金邦板代替彩钢板，采用 A 级不燃岩棉外保温材料替代泡沫塑料，其 A 级不燃的防火性能可达到《建筑设计防火规范》GB 50016-2006 中二级、三级防火要求，完全满足国家标准，不仅更加坚固和美丽，而且杜绝火灾隐患；采用全球领先的“双保温”+“双隔层”的墙体结构保温节能技术，墙体 6 面保温，建筑节能 75% 以上，冬天可以提高室内温度 5 度，更加保温节能舒适，一步到位避免浪费；独特的开放式通气层设计，利用空气对流原理，有效阻止潮气或其他腐蚀性气体浸入主体结构；主体结构与外墙装饰层之间设有“单向呼吸纸”，室内潮气可由里向外透出，而室外潮气却无法透入；隔音等级内墙达 52 分贝，外墙达 60 分贝，符合五星级酒店国家标准。

北新建材“圆梦”房屋不仅为老人们打造了一个安享晚年的舒适家园，对减灾、备灾、避难等理念的实践也为震区重建工作提供了样本，赢得了当地政府、居民以及社会各界的广泛赞誉，开启了灾后重建的新时代。

此次北新建材联合成龙基金会共同援建雅安老人院，怀着对灾区人民的深情用汗水圆满并且高质量的完成了援建工程，为灾区人民，为灾后重建作出了积极的贡献，充分展示作为央企的良好形象和社会责任。北新建材用自己的“小爱”为灾区人民带去了“大爱”，用“圆梦”房屋圆了老百姓的住房梦和“中国梦”。

文/品牌中心 徐 男

图/整合营销部 董 刚