

# 湖北北新举办卡拉 OK 比赛

本报讯 为丰富员工的业余生活，增强企业凝聚力，9月6日晚，湖北北新举办了“乐动，我要我旋律”卡拉 OK 大赛。

比赛在石膏板厂员工靖海峰一首节奏欢快的《护花使者》拉开帷幕。比赛中，参赛选手纷纷使出浑身解数，他们有的深情款款，有的豪情万丈，现场不时传来观众的阵阵喝彩。为缓解紧张气氛，比赛间隙还穿插了吉它弹唱、笛子独奏等表演节目。

经过一个多小时的激烈角逐，最终角逐出一二三等奖以及最佳人气奖、最佳表现力奖。石膏板厂工艺技术员宣伟凭借一首张雨生的《我的未来不是梦》获一等奖。

此次比赛不仅展现出湖北北新员工积极向上的精神风貌，更提高员工的向心力，促进了湖北北新的和谐建设，陶冶了员工的情操，增强了员工的归属感。

湖北北新 程斌

## 我在北新

岁月如流水，匆匆而来，匆匆而去。不知不觉中，我来到北新已有两年，由刚从学校出来时的轻狂无知，到事事需慎思的谨慎，由一个懵懂无知的少年，逐渐成长为一名技术骨干，是北新给了我展翅高飞的舞台，见证了我的成长。

洗礼吧，少年！

每次记忆起那段欢愉的培训，都会激起我心中的涟漪。我清楚地记得，那是我到北新的第一天，明亮的会堂里，端坐着各专业的学生，往日热闹的学生们是如此的安静，没有了歌声，没有了打闹，只为即将接受睿智者的洗礼，成为北新新的血液。北新的第一堂课，我有幸见到了百忙中的王总，听他流利的演讲，我感受到了管理者敏锐的洞察力和崭新的经营理念，声声入耳，句句震撼心灵。听到飘过“这么年轻”，是崇拜也是激励，让每个人自觉的抛掉幼稚的外衣，进入成熟者的殿堂。

奋斗吧，青年！

在北新飞速发展的今天，工厂雨后春笋般地拔地而起，对干部的培养进程越来越快，培养一支适应北新发展要求，能够胜任的技术干部队伍，已经成为北新现在和今后一个时期工作的核心内容。作为一名技术干部，尽快掌握先进基础知识和生产管理技能，才能胜任相应的技术工作。我有幸遇到了富有丰富经验的领路人，从他身上我学到了许多宝贵的工作经验和为人处事的方法，使自己在工作中有了一定的进步。周继明厂长时常教导我，做任何事都要有超前的意识，别人没有想到的你要敢想敢做，走在别人的前面。但新的理念离不开时代的需求，于是我不断加强理论知识学习，提高自己的工作思想觉悟，及时了解本行业核心技术的新动态新方向，并有效的与工厂的生产紧密结合，同时还不断提高自己的技能水平，专研业务，精益求精，与周围同事互相配合，共同成长。

积极配合工厂需要，与同事一起，一人多职。我既负责技术质量科工作，又负责 QEMS 体系管理工作，面对工作的压力，我没有退缩，而是毅然接受了任务。因为我觉得，作为一名年轻人，要勇于接受挑战，敢于实践，这对于自己来说是一次机遇，只有在不断的磨练中，才能提高自身的素质和能力。虽然工作繁忙，一开始也感到头绪繁多，有些力不从心，但渐渐的我也学会了梳理和合理安排好时间，尽量使工作做到有条不紊，忙而不乱。在工作中遇到问题，自己想办法解决，不依赖他人，但懂得与他人合作。在两年的工作中，使我收获最大的是学会了沟通和协作以

及学会了独立工作的能力。

我在北新，有搭建好的舞台，有北新快速发展的契机，有良好的学习机会，所以今后我将认真学习，不断实践，争取自身各方面的能力得到更大的锻炼和提高。

广安北新石膏板厂 张如川

## 我们的团队 我们的家

8月28日，下午2:30，伴随着热烈的掌声，庆祝北新建材上市15周年暨建厂33周年歌咏比赛正式拉开序幕。整场演出合计有11个代表队共计300多名员工参加。经过近三个小时的比赛圆满成功，综合商务部获得一等奖。

### 精彩演绎 尽展风采

综合商务部可谓是全员参与，既有来自公司本部的年轻人，也有远在涿州驻扎的老职工。在大幕拉开的一刻，站在台上的每一位参演人员都饱含深情、用心演绎。个个都称得上几近专业水平，这份无与伦比的自豪感，许久萦绕在综商人的心头.....

### 上下合力 认真排练

俗话说“台上十分钟，台下十年功”。为了不影响订单正常运营，合唱排练不得不挤占晚上下班和周末的休息时间。我们克服了一天工作的疲劳、放弃了周末与家人团聚的时间、跨越了涿州工厂与本部之间的距离，火热的投入到排练当中。经过领导们的统筹考虑与周密安排，综合商务部和采购部联手合作，各部门在人员在工作本已很紧张的情况下，对演出工作给予了大力支持，没有参加演出员工更是默默无闻、尽可能为同事分担着自己份外的工作。我们上下合成一股力，为了心中的那份期待，同心协力齐奋进！

### 精心策划 周密组织

早在几个月前，段总就会同筹划小组确定了演出方案。通过精心的筛选，《在灿烂阳光下》、《众人划桨开大船》两首歌曲最终确定为参赛曲目。参演的员工中大多没有合唱表演基础，因此从一个音准到一个停顿，从一个站姿到一句歌词，我们细细揣摩，有条不紊；无论是“年过半百”的老同志，还是“初出茅庐”的新员工，个个热情万分、斗志昂扬、倾心投入！在寂静无人的走廊里“吃水不忘挖井人”、“同舟共济海让路”合音动听，铿锵有力.....

歌咏比赛已经结束，但精彩瞬间还历历在目。从策划到组织、从排练到预演，每一份辛勤与汗水都足以让我们感到欣慰和激动。我们的演员是聪慧而富有朝气的，我们部门是上下团结一心的！我们是一个攻无不克、战无不胜的团队！

综合商务部 王海雯

## 生如夏花般灿烂——写给本命年的你我

提起年龄，女人都比较敏感，不怎么愿提，但你提或者不提，它就在那里。像我，龙一抬头，本命年嗖的就来啦。作为龙的传人，总觉得龙年很特别，而龙年的本命年更是觉得与往年很不一样，总想写点什么。

翻开尘封的日记，十九岁的最后一天写的是《青春飞扬的日子》，当时正值花样年华，字里行间透着的是对未来无尽的憧憬与希望。再看看二十九岁的最后一天，写的名为《生命在于不断的挑战》，文字间流露的更多是对多年北漂艰辛生活的总结与感慨。在三十过半的最后一天，我又写了一篇，这次格调有些不一样，名为《生如夏花般灿烂》，文字间多了些淡泊、宁静与从容。一来年纪到了，二来这几年总算在北京落脚，小日子不算很富裕，但一家三口也其乐融融。

回忆这些年走过的路：有过黑色的七月高考、苦难的八月分配、艰辛的考研历程、多年的北漂生活……这些都只是暴风雨中的一阵，雨过天晴，发现日子依旧绚丽多彩；有亲情的沐浴，有友情的长青，还有家庭的温馨，我的日子到处充满阳光。也许人的一生只有经过风吹雨打、风霜雪雨，还有被欺骗和跌倒又爬起的一生才是值得回味留恋的一生。对过去我从不后悔，对未来我充满了信心和希望。

生命是一种奇迹。时常感觉到人的一生是多么的短暂，转眼间已是三十过半，我的上半辈子最宝贵的青春时光已流逝，步入中年的我似乎才刚刚开始真正醒悟与理解人生。其实并不是所有的人都健康如意，也并不是所有的人都过得快乐幸福，知足者常乐。知足，并非是不求进取，对知识与精神的追求应是永无止境的。人的一生转瞬即逝，名和利的追求不如看得淡些。如果所有的人都懂得去珍惜自己所拥有的，都愿意去满足，那么这个世界会少许多尔虞我诈，会多无尽欢声笑语。

“生如夏花般灿烂，死如秋叶之静美”，我想这就是我下半辈子要继续实践的目标。活着便是美好，活着就要尽情绽放，即使死也会很优雅。

一辈子太短，请珍惜时光，珍惜拥有的一切。

整合营销部 潘洋洋

# 新农村防灾、环境改善建设与薄壁轻钢建筑体系

北新房屋 尹稷华 杨亚君

**摘要：**中国的经济发展已经为世人瞩目，GDP也跃居世界第二，人民的生活水平得到了很大的改善，城市居民的居住条件也得到了显著的提高。但是，在广大的农村地区、偏远地区、经济落后地区，人民的居住条件与经济发达的城市还存在很大的差距。建筑质量低下、缺乏设计和施工监督、安全系数极低、建筑材料落后、严重浪费资源和能耗，这些问题都需要尽快得到有效改善。为此，中国政府提出了社会主义新农村建设的历史使命，以便使人民的生命安全得到保证、生活质量得到提高，充分享受中国经济发展带来的成果。薄壁轻钢住宅是一种新型的建筑体系，其诸多优点非常适合新农村建设，将彻底改善农村住宅现状。

**【关键词】** 社会主义新农村建设； 防灾； 居住环境改善； 薄壁轻钢住宅  
中国农村住宅建筑的现状

千百年来，中国广大农村百姓的住房一直延续着秦砖汉瓦的建造传统，无论是居住性能还是安全性能都与城市住宅有着很大的差距，主要体现在以下几个方面：

## 整体规划的缺失

农村住宅在建设过程中几乎没有整体规划性和统一性，都是居民按照自己的意愿在自家宅基地上随意建造，而村镇道路建设、管线铺设以及其它配套设施等更是缺乏有效的规划和设

计。这样便造成农村建设布局显得杂乱无章，农村居民用水、用电、用气以及卫生条件与城市相比都显得异常落后。

### 建筑性能低下

#### 1、结构安全系数很低

农村住宅大多没有经过严谨的结构计算，房屋在抗震、抗风等方面存在很大的安全隐患。如遇到地震等灾害时，房屋极易发生坍塌。

#### 2、房屋耐久性较差

目前农村地区房屋的使用寿命多在 10-15 年，而城市的住房设计使用寿命都在 50 年以上。这就是说，农民在 50 年间要盖三次新房才能与城市住房的使用寿命一致，这样不但耗费了农民自己的财产，也对资源造成了极大的浪费。

#### 3、房屋舒适性较差

由于农村房屋建造缺乏设计、用材落后、配套设施不完善等都造成了房屋在保温、隔热上的不足，影响了房屋的整体居住性能。

### 建造标准和监管体系的缺失

农村住宅建设一直以来都没有相应的建造标准，国内执行的建筑规范和标准在广大农村地区都没有得到有效的应用。同时，农村住房在建造过程中也没有相应的监管措施来保障房屋的安全性、耐久性、协调性。

### 资源严重浪费

#### 1、土地资源的严重浪费

农村地区建造房屋的用材多是以砖瓦、木材等为主，这些材料都是以浪费土地和树木等资源为前提的。而国家已经出台很多政策明令禁止类似实心砖等严重耗能的建筑材料的应用。因此，为了保护耕地、保护这些人类赖以生存的有限资源，必须在广大农村地区尽快推行新的建造技术、鼓励农村百姓改用新的建筑材料。

#### 2、能源的浪费

目前农村住房在保温隔热性能方面存在明显的不足，比如，目前农村地区多采用单层玻璃窗、墙体无保温措施等都直接导致房屋在冬季取暖和夏季制冷方面存在严重耗能现象。

#### 灾害的发生对农村居民的影响以及与海外发达国家的对比：

我国位于世界两大地震带——环太平洋地震带与欧亚地震带之间，受太平洋板块、印度板块和菲律宾海板块的挤压，地震断裂带十分发育。1900 年以来，中国死于地震的人数达 55 万之多，占全球地震死亡人数的 53%；1949 年以来，100 多次破坏性地震袭击了 22 个省(自治区、直辖市)，其中涉及东部地区 14 个省份，造成 27 万余人丧生，占全国各类灾害死亡人数的 54%，地震成灾面积达 30 多万平方公里，房屋倒塌达 700 万间。地震及其他自然灾害的严重性构成中国的基本国情之一。

通过近年发生的汶川地震和玉树地震可以得知，我们国家的房屋建设尤其是在偏远地区、广大农村地区、经济落后地区存在很大安全问题，房屋的质量、用材、安全性能还都处在很低的水平，一旦发生灾难，势必带来极大的人身伤亡。再看 2010 年发生的新西兰地震(里氏 7.1 级)，震级与我国玉树地震相当，但只造成 1 人死亡，2 人受伤的结果。究其原因，就是新西兰的房屋多采用轻型木结构或者钢结构房屋，房屋本身的抗震性能非常高，即便发生大的地震，只要房屋整体不倒塌，就不会造成大的人身伤亡。50 年前，如地震级别相同，发达国家和发展中国家的死亡人数是差不多的。然而近 50 年来，由于一些发达国家高度重视人的生命安全，在防震减灾方面采取了一系列措施，级别相同的地震在发展中国家造成的死亡人数，要比发达国家高 20 倍以上。

### 国家政策层面对新农村建设的规划

2005 年 10 月，中国共产党第十六届五中全会通过《十一五规划纲要建议》，提出要按照“生

产发展、生活富裕、乡风文明、村容整洁、管理民主”的要求，扎实推进社会主义新农村建设，而其中改进农村百姓居住条件、改善村镇建筑功能、缩小城乡居住环境的差距又是整个新农村建设任务中必不可少的重要环节。

2012年5月7日，财政部和住房城乡建设部联合对外发布《关于加快推动我国绿色建筑发展的实施意见》，要求全国按照《国务院关于印发“十二五”节能减排综合性工作方案的通知》（国发[2011]26号）的统一部署，进一步深入推进建筑节能，加快发展绿色建筑，促进城乡建设模式转型升级，切实提高绿色建筑在新建建筑中的比重，到2020年，绿色建筑占新建建筑比重超过30%，建筑建造和使用过程的能源资源消耗水平接近或达到现阶段发达国家水平。

#### 薄壁轻钢建筑体系在新农村防灾、环境改善建设中的应用

为了响应政府号召，积极推进新农村建设，彻底改善农村居住环境，提高工程质量，保障民生，新农村建设过程中引进新的建造体系势在必行。而薄壁轻钢结构建筑恰恰符合这样的要求。其主要技术优势体现在如下几个方面：

#### 结构安全系数高

1、抗震抗风：薄壁轻钢房屋采用密肋墙板式结构体系，具有钢结构体系优越的整体抗震和抗风性能，常规构造可以达到9度抗震设防、抵抗12级飓风(基本风压0.85KN/m<sup>2</sup>)。

2、耐久性：薄壁轻钢结构采用高镀锌钢骨，镀锌量达到270g/m<sup>2</sup>，可以保证99年结构使用寿命，是真正的百年房屋。

#### 居住舒适

##### 1、保温隔热效果优越

薄壁轻钢房屋采用整体外保温方式，采用挤塑聚苯、岩棉、玻璃棉等优质保温材料，墙体和屋面设置通风层，利用热循环起到良好的通风隔热作用，可以满足南方炎热地区和北方寒冷地区的隔热、保温要求。

##### 2、防水、防潮性能高

薄壁轻钢住宅通常采用坡屋面，并设置防水层，可以达到1级屋面防水要求，适用于多雨和多雪地区。

#### 绿色低碳、节能环保

1、节水：基础以上部位的施工全部采用干作业，无需传统结构中的砂浆搅拌等环节，所以可以节能大量水源。

2、节电：薄壁轻钢房屋现场施工便捷、不需要大型电力机械设备，可以省电。而房屋本身优越的保温隔热性能，在冬季采暖和夏季制冷方面可以节约大量的能耗（电能、煤炭等）。

3、绿色环保：全部采用绿色无污染的新型建筑材料，不会对人体和环境造成影响。

#### 可回收利用

薄壁轻钢房屋全部采用新型、轻质的建筑材料如钢材、XPS、OSB板、木方、屋面瓦、墙板、石膏板等均可以回收再利用。而传统钢筋混凝土结构在拆除时只能变成建筑垃圾处理，钢筋的回收也非常麻烦。

#### 满足全天候施工

薄壁轻钢房屋在施工和安装过程中，对环境因素的要求非常低，可以在很大程度上缩短工期、节约造价。主要体现在：

1、全部采用轻质材料、施工安装便捷，人工搬运容易，拆装迅速，因此，在一些山地、沙漠、海岛等施工不利的条件下，也可以轻易实现运输、搬运和安装工作。

2、无需湿作业(基础以上)，无需钢筋混凝土结构的养护工作，因此对温度的要求很低，适合冬季施工以及一些严寒地区的房屋建设。

#### 保护现有环境

现代建筑业要倡导以人为本、文明施工，减少因施工带来的负面影响，如建筑垃圾对周边环境的影响、建筑噪音对周边居民的生活和工作的影响。薄壁轻钢房屋由于现场作业面小、材料存储便捷、无需湿作业等方面都在很大程度上避免了上述问题。

### 符合住宅产业化方向

住宅产业化是指用工业化生产的方式来建造住宅，是机械化程度不高和粗放式生产的生产方式升级换代的必然要求，以提高住宅生产的劳动生产率，提高住宅的整体质量，降低成本，降低物耗、能耗。薄壁轻钢房屋建筑体系作为一个新型的建筑体系在设计、生产、制作、安装一系列环节中都遵循标准化、系统化、工厂化的模式，实现了像制造汽车一样制造房屋的产业理念。

总之，为了尽快落实国家政策，彻底改善农村百姓的居住条件，提高房屋建筑的安全等级，同时做到节约能耗，企业应配合政府积极倡导和推行薄壁轻钢建筑体系的施行，而薄壁轻钢建筑技术也将成为新农村建设中的一个重要建筑体系。

参考文献：

- 【1】《中共中央关于制定国民经济和社会发展第十一个五年规划的建议》 2005
- 【2】《国务院关于印发“十二五”节能减排综合性工作方案的通知》 国发[2011]26号
- 【3】北新房屋有限公司《薄板钢骨建筑技术规程》 2003
- 【4】住房和城乡建设部《低层冷弯薄壁型钢房屋建筑技术规程》 JGJ 227-2011

## 龙牌漆成功拿下赤峰地标性建筑项目

本报讯 日前，经过激烈角逐，北新建材与赤峰新天地商务广场项目签订供货合同，成功拿下这个内蒙古赤峰市地标性建筑项目。

由于龙牌漆近两年在赤峰市场有了成功案例，在赤峰设计院的强力推介下，到2012年2月，北新建材接触亚兴地产并成功入围其旗舰项目——新天地商务广场的外墙质感涂料的竞争角逐。

与龙牌漆同时入围该项目角逐的还有包括外资公司巴斯夫股份公司（BASF SE）和杜克在内的其他五家公司。为了拿下该项目，涂料业务部销售部、技术支持部和技术平台就密切配合，从现场取样、下样漆、做样板、送样板、反复校色，前后历经三个月，来回往复做了很多繁杂的前期工作。经过不懈努力，龙牌漆的质感涂料样板和方案终于在参与竞争的公司中脱颖而出，基本确定淘汰包括巴斯夫和杜克在内的其他五家供应公司。

为了最大限度的达到开发商的要求，5月29日按开发商施工进度要求，涂料业务部销售部和技术支持部相关人员装备调色校色仪器，当晚连夜驱车600多公里，终于在凌晨4时到达赤峰工地现场，进行最后的校色、做样板工作，并最终封样。工程开发商尹总到达工地现场后看到北新的工作人员，不禁竖起大拇指道：龙牌漆的质量好，服务更是一流，我们的选择是正确的。

赤峰新天地商务广场这个地标性建筑项目供货合同的签订，标志着龙牌漆成功进驻赤峰市场。

涂料业务部 陈建 马桂林

# 北新建材多个分子公司通过安全生产标准化验收

本报讯 自 2011 年 8 月 30 号开始，北新建材在董事长王兵、总经理陈雨、党委书记张乃岭的领导下，启动了安全生产标准化建设工作仪式，经历了一年多，截止到 9 月 12 日，已有多家分子公司通过安全生产标准化二级企业达标验收。宁波北新建材有限公司已于 4 月份率先通过二级企业达标验收，成为中国建材集团系统第一家通过安全生产标准化二级企业达标验收的单位。

## 广安北新建材有限公司

9 月 8 日，经过四川省安全生产监督管理局安全技术中心专家评审组(6 人)、市安监局领导(3 人)的评审验收，广安北新以 90.7 分的成绩初步通过安全生产标准化二级企业达标验收。

## 太仓北新建材有限公司

9 月 10 日，经过江苏中信安全环境科技有限公司专家考评组、太仓市安监局、港区安监局的全面对标验收，太仓北新以 81.4 分顺利通过安全生产标准化二级企业达标验收，成为太仓市首家非化工安全生产标准化企业。

## 北新建材铁岭分公司

9 月 10 日，经过沈阳奥斯特技术服务中心评审专家组及铁岭市安监局领导的审核验收，铁岭分公司以 87.3 分顺利通过安全生产标准化二级企业达标验收。

## 苏州北新建材有限公司

9 月 12 日，苏州北新通过江苏省安全生产科学研究院评审组的审核验收，以 87.3 分顺利通过安全生产标准化二级企业达标验收。

安全环保部 李佳赛

# 北新建材奖励子女在 2012 年高考中取得优异成绩的职工

本报讯 9 月 6 日，公司党委书记、副总经理、工会主席张乃岭向子女在 2012 年高考中取得优异成绩的职工送去了贺信和 1000 元奖金，祝贺他们的子女考上全国知名大学。

为了鼓励职工子女努力学习，感谢职工在为企业做贡献的同时对家庭、子女的付出，也为了弘扬北新建材的企业文化，体现企业对职工的关爱，增加职工的归属感，北新建材工会在 2007 年建立了奖励北新建材职工子女在高考中取得优异成绩的制度，迄今已有 100 名子女考上大学职工受到奖励。近年来随着京外分子公司工会的相继成立，公司工会要求凡是符合此项奖励条件的外地职工也能享受此项殊荣。今年公司工会再次对奖金做了调整，由原来的 800 元提高至 1000 元，以鼓励职工在为企业辛勤工作时，努力将自己的子女培养成为国家的栋梁之才。这充分体现了公司以人为本的“家”文化，也增强了企业的凝聚力，为构建和谐企业起到了积极作用。

据统计，今年北新建材共有 10 名职工子女以优异的成绩分别被北京交通大学、北京邮电大学、北京建筑工程学院等全国知名高校录取。

## 中共广安市委常委、市总工会主席杨利民到广安北新调研

本报讯 日前，广安市委常委、市总工会主席杨利民率领市级群团系统负责人到广安北新调研。广安北新总经理龙嘉琳、副总经理兼石膏板厂厂长高建国热情接待了来宾。

龙嘉琳带领来宾参观了广安北新的展厅、生产工厂及新型房屋样板房，并介绍了广安北新近几年的发展情况、主要产品，以及企业发展过程中，党、工、团工作开展情况。

杨利民表示，广安北新作为广安经济开发区引进的第一家企业，在企业经营方面切实起到了模范带头作用，在党群工作方面也做得很好。她建议广安市工、青、妇等单位领导要加大对广安北新的帮扶力度，把广安北新打造成群团建设示范基地。

广安市政府副秘书长、经开区党工委书记、管委会主任陈捷、经开区管委会副主任王瑛、何继军、田运富等陪同考察。

文/图 广安北新 杨红梅

## 国家知识产权局专利局审查员入驻北新建材

本报讯 8月23日，国家知识产权局5名专利审查员入驻北新，开展为期5天的实践活动。作为国家及北京市专利示范企业，北新建材成为北京（中关村）国家知识产权局专利局审查员实践基地2012年实践单位。

实践活动启动仪式在公司总部会议室举行。北新建材党委书记、副总经理张乃岭，总工程师周建中，高级专家张文民，中关村知识产权促进局陈发扬副局长，局长助理季节，国家知识产权局发明结构工程处处长刘瑞斌等出席了启动仪式。

启动仪式上，张乃岭书记对来宾表示欢迎，并介绍了北新建材多年来的创新及专利工作成果情况。陈发扬副局长介绍了北京（中关村）审查员实践基地建设和工作情况，代表国知局专利局高度评价了北新建材的知识产权工作，并为此次北新建材对审查员入驻企业实践活动的重视表示感谢。

此次活动在公司领导及各事业部技术专家、骨干，涿州、密云各工厂负责人和同事的大力支持与配合下，收获颇丰。一方面增进了公司与审查员双方的沟通与了解，使审查员对公司的发展历程及公司产品、技术有了全面的、感观的认识；另一方面，也为大家揭开了专利工作的神秘面纱，大大提升了公司技术、研发人员对专利的关注度，增强了员工对技术成果的保护意识与责任感，激发了大家申请专利的热情，为公司今后的技术创新、成果保护、专利管理打下了良好的基础。

知识产权部 裴盈利

# 龙牌石膏板轻钢龙骨体系独家中标青岛第一高楼

本报讯 近日，龙牌石膏板轻钢龙骨体系独家中标青岛中心项目，成功拿下青岛第一高楼。

青岛中心项目位于青岛香港中路，CBD 中央商务区核心地带，与青岛市政府仅一路之隔，项目占地面积约 1.8 万平米，总建筑面积 34 万平米，由 3 栋超高层建筑组成，A、B 两栋高度为 237.7 米，C 栋高度为 188.8 米。该项目包含了国际 5A 级写字楼、企业总裁官邸、国际五星级酒店、酒店服务式公寓、国际精品商业和大型商务会议中心，预计用量石膏板 75 万 m<sup>2</sup>，龙骨 500 吨，成为山东省单体建筑产品用量最大的项目。建成后的青岛中心将是青岛最高的建筑群，是目前青岛乃至山东半岛第一个全业态综合体，今后必将成为青岛新的城市名片。

此项目的开发商是中铁置业，承建商是中铁建工，设计方案则来自于德国排名第一的 GMP 建筑事务所。这就代表青岛中心从诞生之始，就注定是个难啃的“骨头”。近年来在我们攻关跟进的项目中，只要是德方出资或设计的，内装石膏板龙骨体系无一例外的指定可耐福，但即使有这样先天性的障碍，山东地区的销售团队依然毫不气馁，经过缜密计划，开始了漫长的项目跟进与攻关。从开发商到承建商再到装饰公司，销售团队结合龙牌产品体系的特点不断给项目提出设计深化、节点改良地建议，不断向用户阐述北新产品“质量上上、服务上上、价格中上”的产品价值理念等等。经过一年多的不懈努力，青岛中心项目的攻关决战在 7 月打响。为了确保工期，中铁置业将此项目的内部装修分包给了 15 家装饰公司，限期完工。石膏板轻钢龙骨作为最先使用的装修材料成为项目首要确定的产品，能够保障青岛中心项目石膏板龙骨产品的巨量需求在短期内予以快速、保质保量的供应，成了开发商和装饰公司选择石膏板龙骨品牌的首要条件。

经过与开发商中铁置业和所有装饰公司的沟通，在确定项目产品需求后，北新建材向青岛中心项目部提出了一个完整的产品供应保障计划，这其中包括：龙骨、石膏板产品的双工厂生产保障，缩短龙骨非标定制的时间以及物流配送计划安排等等，最终的方案得到了青岛中心项目所有人的信服。北新建材凭借销售团队的坚持与努力，凭借稳固的产品声誉，凭借快速充足的生产组织与服务能力赢得了最后的胜利。

北方事业部 张伟

# 中国建材首登《财富》“最具创新力的中国公司”榜单

本报讯 8 月 13 日，中国建材股份有限公司首次荣登《财富》第三期“最具创新力的中国公司”榜单，在 25 家入选企业中排名第四，成为国内建材行业入选企业排名第一的公司。

该榜单评选活动由《财富》杂志和泛太平洋管理研究中心联合发起，对分布在 25 个行业的中国 500 强企业过去三年的财务指标进行预选的基础上，由专家团队从创新氛围、技术创新、管理创新、产品与营销创新和企业的竞争力创新等五个维度进行评价，最终确定出本年度最具创新力的 25 家中国公司。今年上榜的公司中，有 16 家是新上榜公司。评委会表示，“只有 9 家去年上榜的公司保住了自己的位置。如此剧烈的变换，正说明创新需要持续的投入和关注，丝毫懈怠

都会被竞争对手所超越”。

对中国建材股份而言，入选“最具创新力的中国公司”，正是对其创新能力和创新成果的极大肯定，尤其在目前低迷的市场环境下，获得该奖项更别具意义。自 2005 年成立以来，中国建材股份从零起步，用一年的时间完成在 H 股的上市，并持续创新发展，创造了全新的成长模式和管理模式，极大地提高了整体竞争力和盈利能力，企业规模迅速扩大，经营指标连年大幅提升，在复杂和激烈的竞争中快速成长成为国内建材行业的领军企业。7 年间，中国建材股份收入和净利润复合增长率分别高达 60% 和 70%，在《财富》杂志发布的 2012 年中国 500 强排行榜中位列第 58 位，为建材企业之首。

中国建材股份成功的创新源自独特的挑战。面对建材行业尤其是水泥行业产能过剩、企业分散、恶性竞争和行业效益低下的困境，作为建材央企，中国建材股份遵循行业发展规律，摈弃了传统的外延式产能扩张的模式，而是以基于存量结构整合优化的全新成长方式，展开了一场跨区域、跨所有制的大规模战略重组，构建了由淮海、东南、北方、西南四大战略区域组成的水泥业务架构。截至目前，中国建材股份重组了约 500 家水泥企业，形成了较为完整的水泥业务布局，产能从 1100 万吨增至 3 亿吨，位居世界第一。中国建材股份所推动的联合重组，也极大地促进了产业集中度的提升。2011 年水泥行业前 10 强企业的集中度由 2005 年的 15.3% 增长到 26.5%，增长了近一倍。

重组难，整合更难。中国建材股份积极破解不同所有制、不同地域、不同发展程度的数百家企业的管理整合难题，通过不断的管理创新，建立了并购后的独特整合模式，以“三五”管理整合及文化整合让重组企业迅速进入规范管理的快车道，实现良好经济效益。同时，中国建材股份充分发挥大企业的主导作用，积极创新经营理念，在产能过剩的大背景下，坚持行业利益高于企业利益、企业利益孕于行业利益之中，提出并实施“价本利”新经营理念，限制产量，以销定产，维护区域市场供需动态平衡，抑制恶性竞争，促进了区域市场的健康化发展和企业效益与行业效益的整体提升。2011 年我国水泥行业实现利润总额同比增长 67%，创历史最好水平，而水泥行业 70% 的利润是在中国建材主导的市场区域内取得的。

中国建材股份在充分竞争行业和过剩的产业经济环境下独特的发展模式和成长路径不仅为企业创造了良好的经济效益，开创了行业健康发展的新思维，其创造性实施的“联合重组”、“央企市营”、“五化管理”、“辅导员制”、“价本利”等一系列崭新理念也引起了一些高等学府和知名专家、学者的高度关注，于 2011 年入选哈佛商学院案例。

## 北新建材携手海尔家居打造中国民族品牌产品供应链

本报讯 经过与青岛海尔家居集成股份有限公司(以下称海尔家居)整整 5 个月的合作洽商，北新建材最终战胜拉法基、可耐福、杰科这三个外资品牌，成为海尔家居石膏板轻钢龙骨产品的独家战略合作企业。

海尔家居具有建筑装修一级资质及建筑装修设计甲级资质，继北新建材之后，海尔家居于 2003 年由住房和城乡建设部(原建设部)批准建立成为国家住宅产业化基地，2011 年在中国建筑装饰百强企业评选中位列第 43 名。

海尔家居此次选择与北新建材携手发展，得益于北新建材许多独有的优势：从基础的石膏板龙骨到涂料、散热器等众多住宅部品产品的系统集成优势；遍布全国的产业布局所形成的强大的生产组织、保障供应优势；密至覆盖县、乡市场，庞大健全的销售网络所带来的快速、便捷服务

保障的优势等。固有的优势是合作成功的保证，而最终打动海尔家居，使他们决定与北新独家合作的主要因素来自于相似的企业发展历程和品牌文化内涵。龙牌与海尔作为中国知名民族品牌，在多年持续的市场竞争中，在各自行业领域内快速发展，各自的产品不仅做到了市场占有率领先，更重要的是品牌美誉度和品牌溢价能力都超越了强大的国外竞争对手。作为亚洲最大的新型建材企业集团，在与外资品牌竞标的众多地标性工程中，北新建材的龙牌产品往往都是高价中标。龙牌产品的成功在于稳定的产品质量、完备的产品体系和完善的服务系统等综合优势。相似的企业发展历程，相似的品牌内涵与市场竞争底蕴，引起了海尔的共鸣，也完全打动了对方，北新建材与海尔家居最终确定了双方密切合作的意向。

北新建材与海尔家居是最早成为国家级住宅产业化基地的两大企业集团，使命相同而在产品、生产、经营方式及客户群体上均有很大差异。海尔的主营是消费类和商业类的电器产品，从整体厨房、整体卫浴的生产与销售开始，逐渐推广装配式集成装修，将建筑装修与电器产品的销售融为一体。北新建材则是亚洲最大的新型建材产业集团，从事绿色节能建材产品的生产与销售。即将开始的合作，北新建材与海尔家居将联手打造民族产业优质产品供应链，在原有基础上为双方搭建更广阔的市场平台。海尔家居在其全国各地的项目上均可借助北新建材的产业布局，密至覆盖县、乡一级的销售网络，快速、便捷的使用到龙牌优质产品，提升其装修品质；而北新建材也将通过与海尔家居的合作，促进从基础的石膏板龙骨产品到集成住宅部品的全面销售，从而实现北新建材与海尔家居在发展住宅产业化道路上的共赢。

北方事业部 张伟

## 中国建材集团外部董事、高级顾问一行赴北新建材考察调

本报讯 根据中国建材集团“三新”战略整体部署，经宋志平董事长提议，9月4-5日，中国建材集团外部董事姜均露、林锡忠、王振侯、郭建堂、庄来佑、路小强，高级顾问曹德生，董事、党委副书记郝振华，董事会秘书光照宇在北新建材董事长王兵、副总经理邹云翔陪同下参观调研了中关村国家自主创新示范区展示中心内的北新节能科技馆和位于密云北新国家住宅产业化基地。

北新节能科技馆以新型节能房屋为载体集中展示了北新建材与节能环保相关的众多新产品、新技术，包括建筑节能综合解决方案、龙牌相变节能石膏板、A级不燃型外墙外保温技术、太阳能光伏建筑一体化、新型房屋成套技术等五大技术。王兵用通俗易懂、活泼生动的介绍对董事们普遍关心的建筑节能、室内静音、绿色环保等问题做了详细解答，同时对北新建材积极参与的保障房及新农村建设、贯彻循环经济理念等方面做了相应介绍。董事们表示通过此参观对集团公司节能环保新型建材有了更深入的了解，对北新建材在自主创新方面取得的成绩表示高度赞赏，同时董事们还对展示区信息及时更新、讲解内容形成标准化等细节问题提出了宝贵建议。

9月5日上午，外部董事一行来到北新国家住宅产业化基地，考察调研了新型房屋样板房、节能门窗生产线、超静音管道生产线和高效散热器节能采暖系统生产线。董事们走进样板房，仔细询问房屋住宅面积、层高、造价等，亲身体验新型房屋的住房环境。在车间里董事们与一线员工亲切交谈，对各类节能环保产品的生产流程和技术特点认真了解。董事们说，由北新建材系列产品构筑的新型轻质住宅体系，抗震减灾，节能省地，符合未来城镇和农村居民的住宅要求，新型房屋业务将来一定会有非常广阔的发展前景，希望北新建材坚持创新、加强宣传推广，将新型房屋业务做强做大。

